dunakeszi.gdn-ingatlan.hu

Gödöllő

169 000 000 HUF

Gödöllő legkedveltebb kertvárosi részén, igényes környezetben eladó egy kiváló állapotú, 150 m²-es, tetőtér-beépítéses, 5 szobás, duplakomfortos (2 fürdőszobás) családi ház, 744 m²-es, gyönyörűen rendezett sarok telken.

A ház ideális családoknak: nappali + 4 külön nyíló hálószoba, praktikus elrendezéssel.
A földszinten napfényes, teraszkapcsolatos konyha-étkező fedett terasszal, kamra, nappali, és fürdőszoba található, míg az emeleten 4 hálószoba, fürdőszoba és dolgozósarok kapott helyet.

Fűtése kondenzációs gázkazán padlófűtés + radiátoros hőleadással, ezen kívül +2 db hűtő-fűtő klíma és kandalló biztosítja a megfelelő hőmérsékletet télen-nyáron.
Az alacsony rezsit 5 kW-os napelemes rendszer segíti, amely még 2031-ig szaldó elszámolású.

A ház szigetelt, a tető újszerű állapotú.

Garázs, fedett kocsibeálló, pince tartozik az ingatlanhoz.

A szépen gondozott kert automata öntöző rendszerrel ellátott.
Egy kerti szerszámos faház és kültéri kemence található a 744 nm-es udvaron.

A telket impozáns tégla - kovácsoltvas kerítés veszi körbe.

Csendes, ...

ID nummer	394647
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	165 m²
Balkon/terrasse	25 m²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	744 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1981
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

Hámor Péter
+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF