

**Budapest VI. bezirk**

109 900 000 HUF

(For English scroll down)

Pezsgő belvárosi élet, páratlan kilátás az Operára – exkluzív lehetőség a Napóleon Házban!

Aki igazán különleges otthonra vágyik Budapest szívében, annak ez a Hajós utcai, 62 nm-es lakás igazi szerelem lesz első látásra! A lenyűgöző Napóleon Ház történelmi eleganciája és az erkélyről nyíló közvetlen kilátás az Operára minden nap különleges élménnyé teszi az otthon töltött időt.

Jelenlegi kialakítása szerint a két szoba egymásból nyílik, de könnyedén átalakítható úgy, hogy akár különnyíló szobák és a hálószobához saját fürdőszoba is legyen – így akár befektetésként is kiváló lehetőség.

A belváros vibráló hangulata, a közvetlen közelben található kávézók, éttermek, kulturális programok és a kiváló közlekedés garantálják, hogy itt mindig történik valami.

Ez a lakás nem csupán egy ingatlan – ez életstílus, elegancia és lehetőség egyben.

Ne hagyja ki – ilyen adottságokkal ritkán találni lakást!

ID 385444

Buzzing downtown life, unrivalled views of the Opera - exclusive opportunity at Napoleon House!

For those looking ...



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 393630                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 62 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 2 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Zu renovieren              |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1906                       |
| Orientierung        | Nordosten                  |
| Innenhöhe           | 3.5 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

