

**Budapest II. bezirk**

202 000 000 HUF

**! SZÉPVÖLGYBEN KIVÉTELES AJÁNLAT !**

BUDAPEST II. kerület SZÉPVÖLGYBEN, erdei környezetben, 3 emeletes, 18 lakásos társasházban PREMIUM minőségben kialakított 2 valamint 3 és 4 szobás, TERASZOS, gépesített konyhával és szaniterekkel, világítással felszerelt lakások ELADÓK.

1. EMELET: 95,6 m<sup>2</sup> - 3 szoba - 2 fürdő - TERASZ: 12 m<sup>2</sup>

A kivitelezést modern, időtálló stílus és PRÉMIUM anyaghasználat jellemzi. Fűtés 99% hatékonyságú elektromos több zónás padlófűtésről működik, meleg víz dupla víztartályos villanybojlerről biztosított. A téglafalazat 25 cm homlokzati szigeteléssel rendelkezik. Külső hőszigetelt műanyag nyílászárók valamint prémium minőségű beltéri ajtók kerültek beépítésre. A hideg és meleg burkolatok, szaniterek, kapcsolók, lámpák KIVÁLÓ minőségűek. A gépesített BEÉPÍTETT konyha a VÉTELÁR részét képezi. A lakásokhoz udvari AUTÓBEÁLLÓK tartoznak.

A több éves építési TAPASZTALATTAL rendelkező kivitelező olyan lakásokat épít, amelyek biztonságot, stabilitást nyújtanak, ezért is tartja kötelességének, hogy a LEGJOBB minőséget és a legkörültekintőbb kiszolgálást nyújtsa. Részletes MŰSZAKI tartalom kivitelezővel ...



**Szabó Krisztina**  
**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392368
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	101 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

