

**Budapest VI. bezirk**

165 000 000 HUF

**ÉRVÉNYES AIRBNB ENGEDÉLLEL – KIVÁLÓ BEFEKTETÉS A BELVÁROSBAN!**

Budapest VI. kerületének frekventált részén, a Zichy Jenő utcában kínálunk eladásra egy első emeleti, teljes körűen felújított, 4 külön lakásra osztott ingatlant.

Összes nettó alapterület: 114 m<sup>2</sup>

Kialakítás: 4 db önálló lakás

Elhelyezkedés: utcai nézet

Állapot: felújított

Az ingatlan felújítása néhány évvel ezelőtt történt. A négy lakás külön bejárattal, valamint saját fürdőszobával, WC-vel és konyhával rendelkezik. Mindegyik lakás klimatizált, a fűtést gáz cirkó rendszer biztosítja.

A teljes bútorzat és berendezés a vételár részét képezi, így az ingatlan azonnal tovább üzemeltethető.

A lakások kizárólag egyben megvásárolhatók.

Társasház:

- Átlagos állapotú
- Lift nem áll rendelkezésre

Elhelyezkedés:

A környék rendkívül népszerű a városi életet és szórakozást kedvelők körében. Éttermek, kávézók, üzletek pár lépésre, kiváló tömegközlekedés (villamos, busz) néhány perc sétával elérhető.

Befektetési ...



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 391635                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 114 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | Nordosten                  |
| Innenhöhe           | 2.9 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

