

Székesfehérvár

1 266 198 HUF

Bip-003130. Alba Ipari Zónában, az M7-es autópálya mellett raktározásra és gyártásra is kiválóan alkalmas modern ipari csarnok kiadó!

A telephely korlátozások nélkül, kamionnal, személygépkocsival, helyi tömegközlekedéssel és kiépített bicikliúton is megközelíthető.

összes alapterület: 773,32 m²

raktár: 739,6 m²

iroda: 28,64 m²

öltöző+ mosdó: 3,56 m²

wc: 1,20 m²

Jellemzők:

- ▶ belmagasság: 6-7m
 - ▶ kapuk: hőszigetelt, szekcionált HÖRMANN típusú gépi mozgatású szintbeli ipari kapuk, kapu méretei: 4 x 4,5 m
 - ▶ ipari padló, teherbírása 3,5 t/m²
 - ▶ közművek: a csarnokok teljes közmű-ellátottsággal rendelkeznek, minden egység fogyasztása külön mérhető
 - ▶ villamos energia: 3 x 50 A
 - ▶ hűtés/fűtés:
iroda: hűtés: inverteres klíma, fűtés: inverteres klíma és norvég panel
csarnoktér: gázüzemű hőlégbefúvók
 - ▶ melegvíz: villanybojler
- riasztórendszer: kamera és riasztórendszer csövezése kiépítve

A korszerű csarnokok kiválóan alkalmasak raktározásra, illetve szinte bármilyen jellegű ipari tevékenységre.

...



Hámor Péter

+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

MIETE

ID nummer	389265
Typ	Miete - Lager
Wohnfläche	773 m ²
Zustand	Neubau
Struktur	Acélváz
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2020

