

## Komárom

59 990 000 HUF

Hatalmas telek, kényelmes ház!

Eladó egy 3.452 m<sup>2</sup>-es telek felújítandó állapotú családi házzal Komáromban, az Ácsi úton.

A 60 négyzetméteres, téglá építésű ingatlan két szobával, konyhával, fürdőszobával és előtérrel rendelkezik. Megközelíteni a fedett teraszon keresztül lehet.

Az épület alatt pince található, az udvaron garázs és tárolóhelyiségek kaptak helyet.

A tető felújítása az elmúlt években megtörtént.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik.

A környék forgalmas, de az épület előtti hatalmas előkert a sok gyümölcsfával megszüri az utca zaját.

Az ingatlan ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani otthonukat.

A nagy telek alkalmas kertészkedésre, állattartásra, vállalkozásra!



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 386194                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 68 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 3452 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1948                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.9 m                     |

VERKAUF

