dunakeszi.gdn-ingatlan.hu

Székesfehérvár Sóstó Ipari Parkban

2 510 565 HUF

ID nummer	386110
Typ	Miete - Industriegebiet
Wohnfläche	6 023 m²
Grundstück	20000 m²
Zustand	Neubau
Struktur	Beton
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2024

English text follows.

Bip-003955. Székesfehérváron a Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya mellett új építésű dokkoló kapus logisztikai raktár és gyártócsarnok egyben vagy megosztva kiadó!

A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Jelenleg szabad, bérlehető terület: 6000 m2 (megoszható!)
min. bérbevehető: ~1500m2

Területkimutatás:
‣ 1. egység: 2686m2 csarnoktér + 183m2 iroda
‣ 2. egység: 2868m2 csarnoktér és 70 m2 + 70m2 iroda

Jellemzők:
‣ csarnok összalapterület: 9046 m2 (megosztva, kisebb területek is elérhetőek!)
‣ iroda, szoc. blokk alapterület: igény esetén kialakítandó
‣ hasznos belmagasság: 7,6m
‣ ipari kapuk: 6db szintbeli ipari kapu (4m x 4,45m) és 5db dokkoló kapu (3m x 3,5m)
‣ csarnokfűtés: gázüzemű thermo-ventilátorokkal
‣ 5t/m2 teherbírású ipari padló
‣ elektromos kapacitás: 3x300A

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnok kiválóan alkalmas raktározásra / logisztikai tevékenységre, illetve üzemi / gyártó tevékenységre egyaránt. ...

Hámor Péter
+36-70-387-4032

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

MIETE

10
P