

78 900 000 HUF

Kiváló közlekedés mellett kulturált házban, világos, barátságos lakás eladó - azonnal költözhető vagy kiadható !

Városliget és a Keleti pályaudvar közelében, háztetőkre néző, kulturált, liftes, frissen felújított társasház 3. emeletén található, zárt lépcsőházból nyíló, így csendes és biztonságos lakás eladó. A belmagasság 3,65 méter - ennek köszönhetően kényelmes galéria került kialakításra, ami tökéletes hálónak, dolgozónak vagy olvasósaroknak egyaránt. A 7 évvel ezelőtti teljes felújításon átesett - jelenleg jó, megkímélt állapotban van, kisebb esztétikai felújítást igényel - lakás jelenleg 2 külön bejáratú szobás, de igény szerint átalakítható 3 szobássá (a konyha áthelyezésével). További előnye a lakásnak, hogy minden helyisége ablakos és egy tágas előszobából nyílnak.

A közös költség 20.366 Ft/hó - vízóra van.

A lakás teljesen gépesített: klíma, mosógép, mosogatógép, mikró, hűtő, tűzhely - igény szerint minden bútor maradhat.

Környezet: Kerületben több színház, kiállítás található és további számos kulturális program közül lehet választani. A legújabb étel és ital különlegességeket itt lehet először kipróbálni. ...



**Szabó Krisztina**

**+36-70-371-7038**

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 385595                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 62 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1910                       |
| Orientierung        | Nordwest                   |
| Innenhöhe           | 3.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 20336 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

