

99 000 000 HUF

Budapest 10. kerületének kedvelt, hangulatos részén, Óhegyen, eladó egy 98 négyzetméteres, 2+2 félszobás, felújított, magas műszaki tartalommal rendelkező lakás egy 2005-ben épült, négyszintes, modern társasház legfelső, 4. emeletén.

A lakás világos, kiváló elosztású, ideális választás nagyobb családoknak, otthoni irodát keresőknek vagy akár befektetőknek is. A korszerű felújítás során kiemelt figyelmet fordítottak a minőségre – az ingatlan műszaki és esztétikai szempontból is kifogástalan állapotban van.

A lakáshoz felszíni kocsibeálló is tartozik, amely a vételár részét képezi.

Nyugodt környezet, jó közlekedés, rendezett társasház és egy igényes, azonnal költözhető otthon várja új tulajdonosát.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 385521                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 98 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 6 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 + 2 Zimmer               |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Individueller Messer       |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2005                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 23000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

