

Budapest XXII. bezirk Energiatakarékos, újszerű ház!

119 000 000 HUF

Környezetbarát, energiatakarékos, EGYSZINTES családi ház eladó.

XXII.BUDAFOK csendes, kertvárosi részén 90m²-es 3 szobás, 2020-ban épült újszerű, családi ház 550m²-es telekkel eladó.

HELYISÉGEI:

- nappali-étkező 20m²,
- 2 kertre nyíló hálószoba,
- konyha-kamra,
- fürdőszoba WC-vel (kádas+zuhanyzós),
- külön WC,

A ház két terrasszal rendelkezik, az egyik D-Ny- i, a másik E-K- i fekvésű ezért minden évszakban jól kihasználható.

FŰTÉS:

- padlófűtés,
- kandalló,
- hűtő-fűtő klíma,
- melegvizet bojler biztosítja.

A ház NAPELEMEKKEL felszerelt, melynek köszönhetően az épület saját energiaigényét meg tudja termelni, áram költsége minimális.

PARKOLÁS:

- kerti kocsibeállítás

KERT:

-szomszédoktól szeparált, többféle gyümölcsfával, kerti sütő hellyel, szerszámtárolóval rendelkezik.

EXTRÁK:

- napelemes rendszer,
- hűtő-fűtő klíma,
- kandalló,
- infra padlófűtés,
- minden szoba külön termosztáttal szabályozható,
- automata redőnyös nyílászárók,
- riasztó vezetékezve,
- 12cm ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	385512
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	500 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

