

**Budapest VI. bezirk**

258 000 000 HUF

Exkluzív lakás a belváros szívében – Tetőterasszal és panorámás kilátással!

Álmodja újra otthonát Budapest történelmi belvárosában, a Jókai tér felett, ahol a modern elegancia találkozik a nagyvárosi nyugalommal. Ez a különleges új építésű lakás tökéletes választás mindazoknak, akik exkluzív környezetben, a város lüktető szívében szeretnének élni.

Lakás jellemzői:

Belső kétszintes kialakítás: Az alsó szinten három kényelmes hálószoba és két fürdőszoba található, míg a felső szint egy tágas nappalinak, konyhának és étkezőnek ad otthont.

Tetőterasz: A lakás ékköve a panorámás tetőterasz, amely ideális jacuzzi kialakítására is, harmadik szinten is pazar kilátást nyújt a városra.

Modern műszaki megoldások: H tarifás hőszivattyús rendszer a költséghatékony fűtésért és hűtésért, fan-coil hűtési rendszer, padlófűtés a hidegburkolatok alatt, valamint riasztórendszer kiépítve.

A házról és környékről:

Felújított épület: Teljes körűen modernizált ház új lifttel és kulturált nemzetközi lakóközösséggel.

Elhelyezkedés: Budapest legpezsgőbb részén, mégis csendes és nyugodt környezetben, ahol az ablakok a csendes udvarra ...

ID nummer	377939
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	130 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Ja



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

