

**Budapest XXI. bezirk Csepel-Gyártelep**

99 900 000 HUF

ID nummer	319625
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	425 m <sup>2</sup>
Grundstück	300 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Struktur	Tégla

XXI. kerületben Csepel-Gyártelep városrészben, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, rendszeresen karbantartott, 2 szintes, lapos tetős téglaeépület teljes felső szintjén található, 425 nm-es alapterületű, 12 helyiségből, dupla vizesblokból, konyhából, és raktárból álló, tehergépkocsival is jól megközelíthető, 300 nm-es telekterülettel rendelkező 24 órás portaszolgálattal felügyelt ipari ingatlan eladó.

Az ingatlan teljesen szeparált, külön utcai bejárattal, saját lépcsőházzal, több gépkocsi számára alkalmas parkolóval, valamint egy 500 kg-ig terhelhető teherlifttel rendelkezik!

Az épület adottságainak köszönhetően alkalmas lehet többféle tevékenységre is.  
További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom megtisztelő hívását.  
EA



**Hámor Péter**  
**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

