

Csörög rendezett részen

19 888 000 HUF

Csörög kedvelt részén eladó, anno szebb napokat élt, tetőtér beépítéses, családi ház 728 nm-es belterületi telken. A ház teljeskörűen felújítandó. Típus faház derék betonlappal, mely kívülről műanyag borítást kapott, hogy megvédjék a csapadéktól. Az ingatlan lakóház besorolású, így vásárlásával illetékkedvezmény vehető igénybe.

Az alsó szinten fedett terasról, egy teraszból beépített részbe lépünk, innen pedig egy nappaliba. Bal oldalán konyha, fürdőszoba egymás mellett, de innen indul a lépcső a tetőtérbe is, ahol erkélyes egy légterű szoba található. A terasz hátsó részében bejárat van a tetőtér csapott részébe, ahol akár félszoba, vagy nagyobb tároló kialakítható.

Anno gázkonvektor biztosította a fűtést, villanybojler a meleg vizet, de jelenleg a gáz és a villany is ki van kötve. Az ingatlan végrehajtáson vásárolt, de jelenleg tehermentes.

A telken épített medence, de extrán felújítandó, kút, sütögető, fedett autóbeálló.

A telek szélessége több autó beállítására is lehetőséget nyújt. A telek Lke-1 besorolású (kertvárosias lakóövezet), szabadonálló beépítési mód jellemzi, 30%-ban beépíthető, a legnagyobb megengedett épületmagasság 4,5 ...

000	365054
Type	00 - 0000
00	60 m ²
00	14 m ²
00	2 + 1 00
00	728 m ²
00	000000
00	000
00	Fa
00	00000000
00	0000000
00000	No
000	Yes
000	1990
00	Délkelet
Inner height 2.2 m	



Szabó Krisztina
+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

