

Göd természetközeli részén

129 990 000 HUF

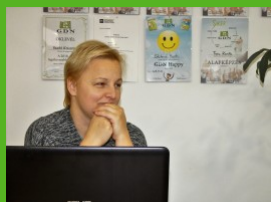
Göd Nevelek részén, csendes átmenő forgalomtól mentes utcában, természetvédelmi terület közelében eladó mediterrán stílusú, 5 szobás családi ház.

Az ingatlan 2004-ben épült, de 2017-től napjainkig teljeskörűen felújították, illetve átalakították a család home office-os, pörgős mindennapjaihoz (iroda kialakítása, mellette praktikus salgópolcos tároló...).

Az ingatlan előnye a teljesség igénye nélkül:

- 60 cm-es főfalak a jó hőtartásért (38-as téglá, 5 cm-es kőzetgyapot, 5 cm-es légrés, 12-es téglá)
- a tetőtér befűtése hőhidmentes cellulózszigeteléssel szintén a jó hőtartásért, kedvezőbb közműszámlákért
- 6 éves Ariston gázcirkó (+ 200 literes víztározó), mely az alsó szinten padlófűtésen keresztül (fürdőben törölközőszárítós radiátoron is) felső szinten radiátor paneleken adja le a hőt, a hőmérséklet szintenként szabályozható
- Fisher típusú hűtő-fűtő klíma minden szobában + az amerikai konyhás, étkezős nappaliban
- kandalló
- thermoüveges fa nyílászárók redőnnyel-szúnyoghálóval
- duplakomfort + különálló wc bidével
- lépcső alatt kialakított, bepoltzott kamra
- a beépített konyhabútor a ...

ID nummer	364880
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	155 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 + 2 Zimmer
Grundstück	798 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2004
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

